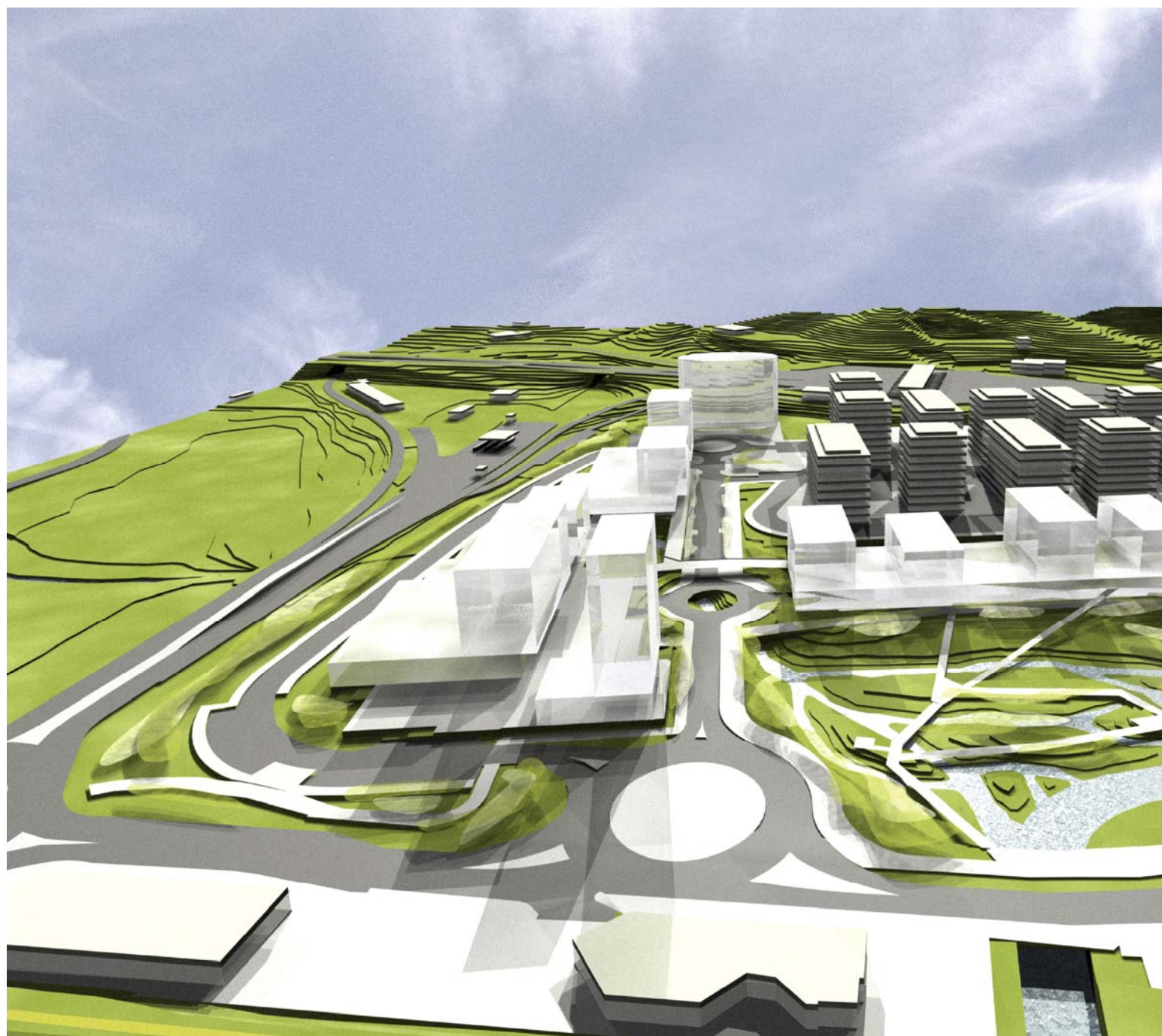
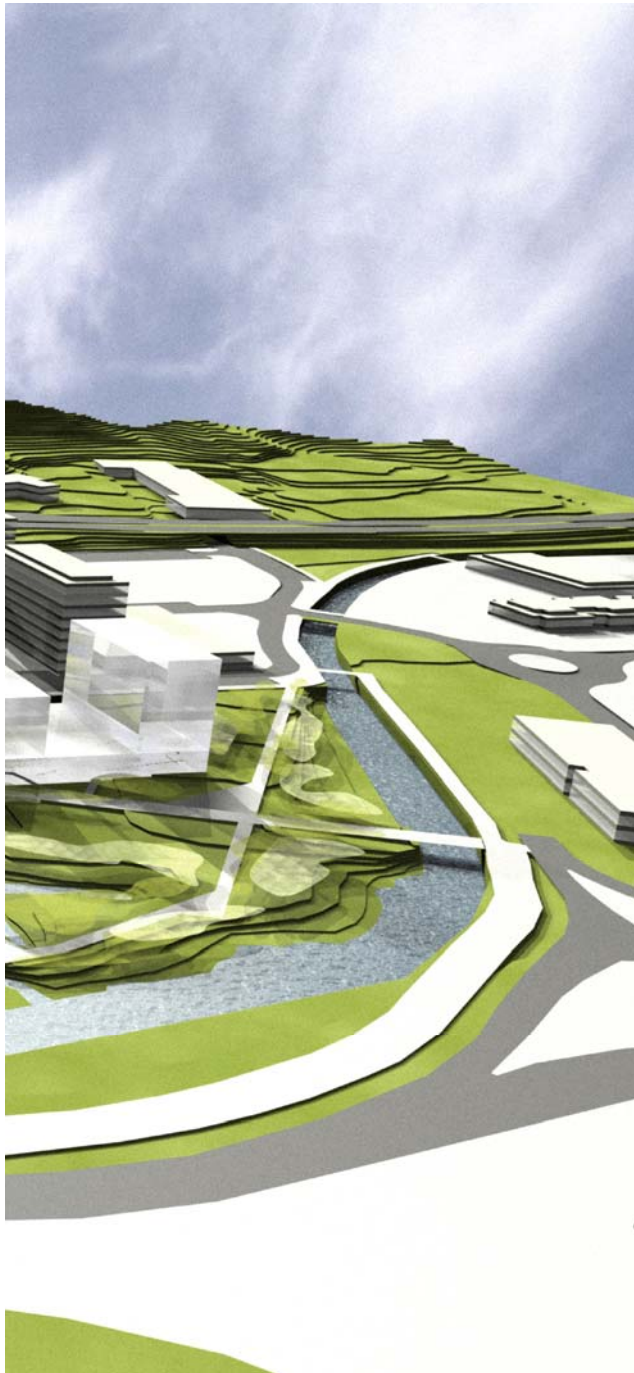


Parque Empresarial Irita

Zarautz, Gipuzkoa.

Autores del proyecto: Miguel A. Alonso de Val, Rufino J. Hernández Minguillón, Álvaro Cerezo Ibarrodo.
Colaboradores: Víctor Ugarte, David T. Goss, Miguel A. Maestre. **Aparejadores:** Ana Moral García, Clara González Juanes, Carmen Castizo Lagares. **Ingeniería:** Urgein Ingenieros, VS Ingenieros. **Promotor:** Zarautzko Industrialdea S.A. **Fecha proyecto:** Mayo de 2006. **Superficie construida:** 67.500 m².

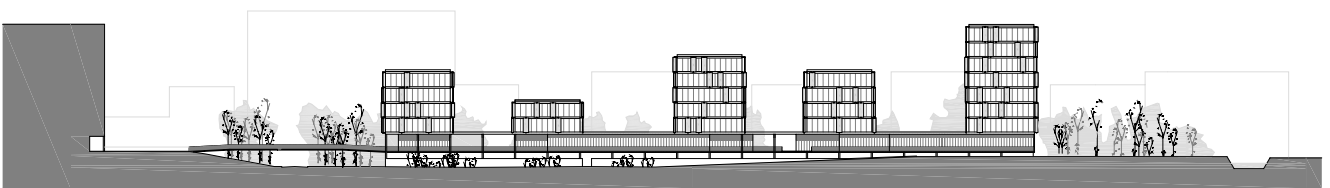
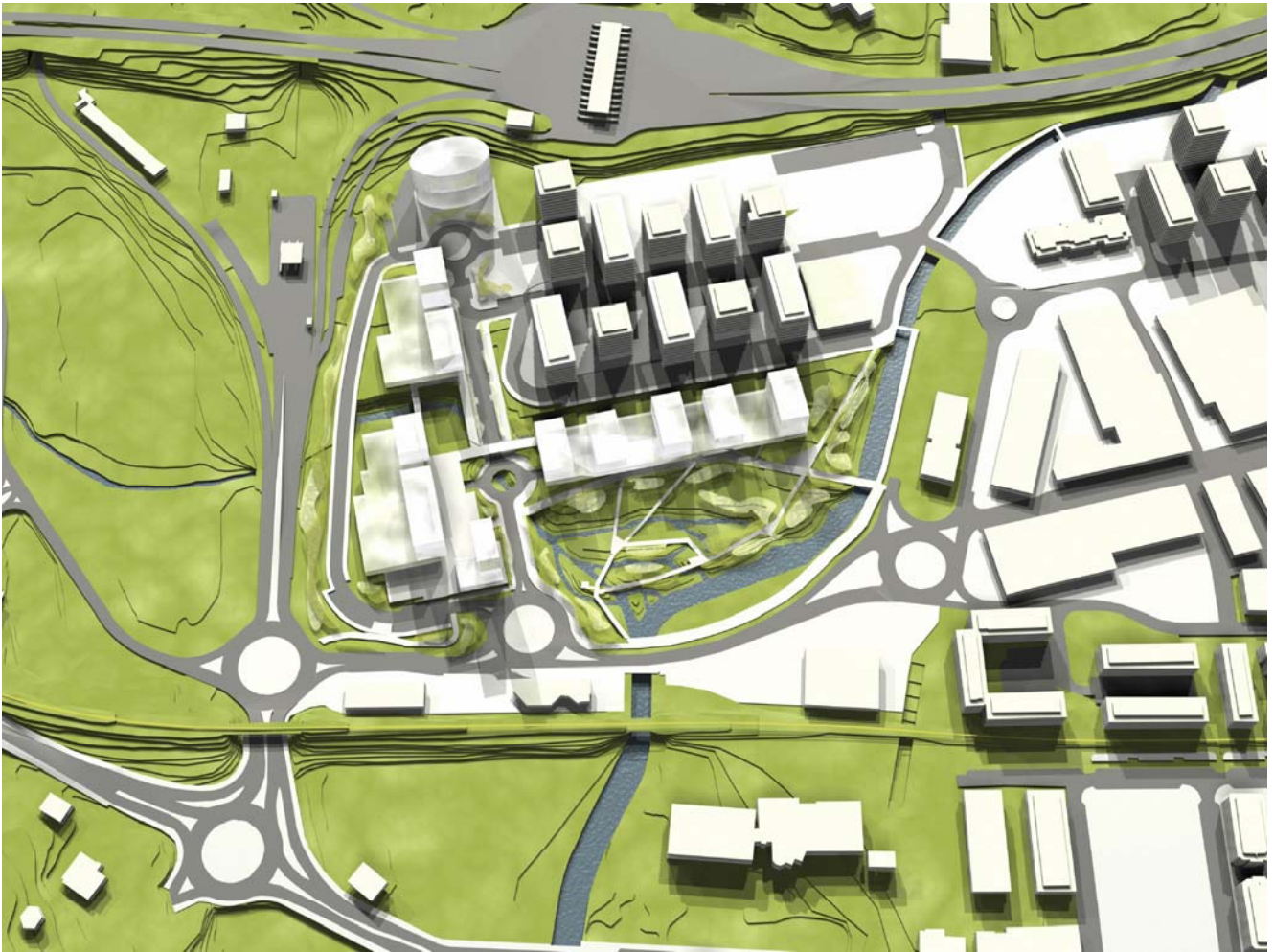




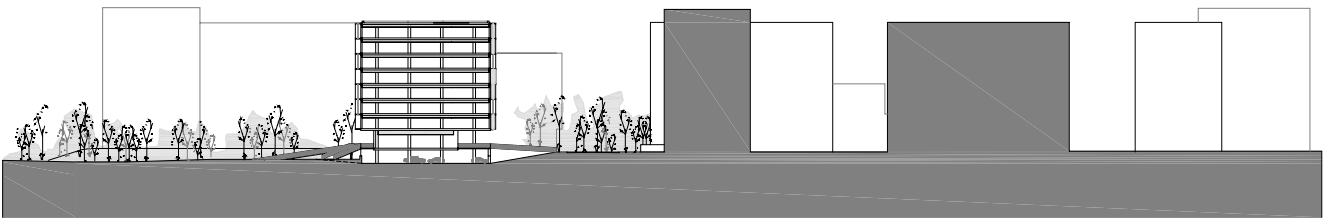
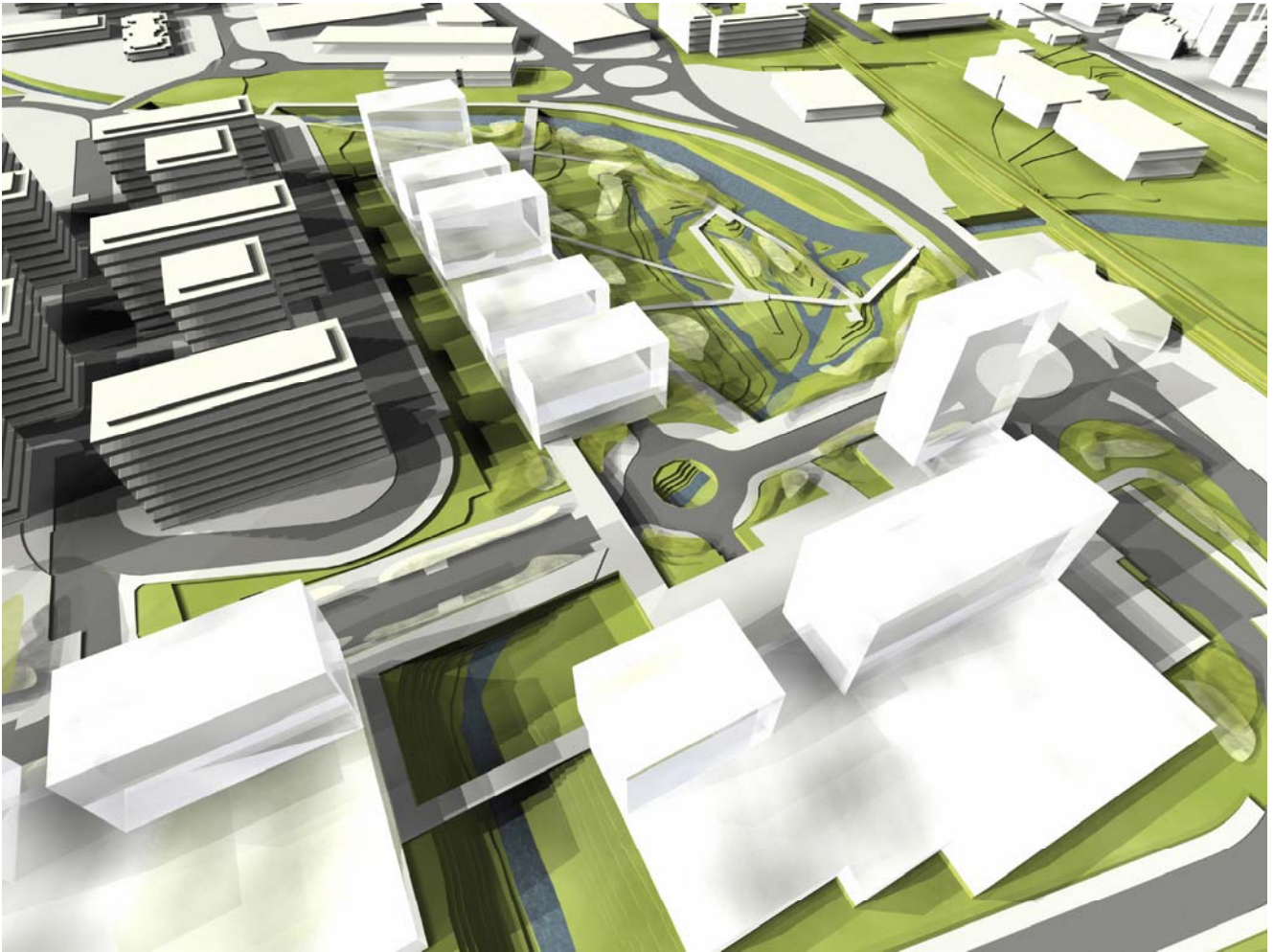
Zarautz, en verde y azul. La naturaleza impone su presencia y es referencia continua en la vida urbana.

En la actualidad, Zarautz tiene al este un límite natural muy claro que es la regata. Lejos de convertirse en una fina línea divisoria, ejerce un área de influencia que adquiere un grosor significativo y cambiante según se recorre de norte a sur.

La propuesta pone en valor el corredor verde de la regata de Abendaño. La ordenación propuesta se separa de la regata, subrayando el grosor de su área de influencia, estableciendo de este modo una continuidad en el paisaje natural abierto al mar. Se crea un parque que preserva la imagen de la naturaleza circundante. En su esquema, se intercalan canales de agua, áreas arboladas y domesticadas con otras más salvajes. Todo ello conforma el escenario donde se desarrollará la actividad compleja y rica del futuro parque empresarial abierta a un entorno natural que cualifica sus espacios públicos y privados.



2. ALZADO LONGITUDINAL



1. SECCIÓN TRANSVERSAL PRINCIPAL

